



2021年3月8日

各 位

会 社 名 蔵王産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 北林 恵一
(コード：9986、東証第一部)
問合せ先 取締役副社長 沓澤 孝則
(TEL. 03-5600-0311)

固定資産の譲渡及び特別損益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することについて決議いたしました。また、本件において、特別損益を計上する見込みとなりましたので、あわせて下記のとおりお知らせいたします。

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の改善及び強化のため、下記の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡損益 (△は損)	現 況
東京都江東区毛利 1-19-5 土地 655.47 m ²	約 54 百万円	自社使用
大阪府大阪市東成区深江北 1-6-28 土地 1,044.61 m ²	約△180 百万円	
神奈川県横浜市戸塚区矢部町 941-23 土地 1,527.50 m ²	約△57 百万円	

*譲渡価格、帳簿価格については譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡後も当面は、賃貸借契約にて当社が事業を継続いたします。

*上記の譲渡損益は、譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡の相手先の概要

譲渡先（国内法人1社）につきましては、取り決めにより開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間に資本関係、人的関係及び取引関係は一切なく、当社の関連当事者にも該当いたしません。また、譲渡先は反社会的勢力と一切関係ないことを確認しております。

4. 今後の見通し

当件の契約及び引渡しは、3月22日を予定しており、2021年3月期決算において上記譲渡損益を特別損益として計上する予定です。

なお、2021年3月期の業績予想につきましては現在精査中であり、公表が可能となった時点ですみやかに開示いたします。

以 上